



03/8/2022

**פרוטוקול ועדת התקשרות/מקצועית  
לתכנון מפורט לפיתוח שכונת אלבטיכה ג'וליס**

בהתאם לחוזר מנכ"ל 08/2016 (כ"א בחשוון התשע"ז, 22 נובמבר 2016) ובזיקה להוראות סעיף 5 (ועדת התקשרות) לאותו חוזר, התכנסה ועדת ההתקשרות של המועצה המקומית ג'וליס שחבריה:

מנכ"ל הרשות/מזכיר הרשות;  
גזברית הרשות;  
יועמ"ש הרשות.  
מהנדס הרשות

בהתאם להוראות סעיף 6.1 לחוזר מנכ"ל, ועדת ההתקשרות של רשות מקומית, בחנה את נושא ומהות ההתקשרות המפורטת להלן וכן בחנה הועדה האם ניתן להתקשר בחוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז לפי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, סעיף 3 (8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950 ואם ההתקשרות תיערך בהתאם לעקרון של מתן עדיפות למכרז הפומבי ובאופן שקוף ככל הניתן בנסיבות העניין, הוגן ושוויוני, שיבטיח את מרב היתרונות לרשות המקומית ולאחר בחינת הנתונים הרלוונטיים, החליטה ועדת ההתקשרות בהתאם לסעיף 6.2 לחוזר מנכ"ל כי ההתקשרות שלהלן תיעשה בהתאם לסעיף 3 (8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950.

**יועמ"ש הרשות המקומית:**

חוזה את דעתו בפתח הדיון כי אין מניעה משפטית לביצוע התקשרות זו בהתאם לתקנה 3 (8)

**חברי הועדה:**

בפתח הדיון, חברי ועדת ההתקשרות דנו בעניין תקנה/סעיף 3 (8) בהתאם לעקרונות ופסיקת בית המשפט בעניין שבנדון ובהתאם, חברי ועדת ההתקשרות החליטו כי בזיקה לנושא שלהלן, אין להעדיף ביצוע ההתקשרות בדרך של מכרז פומבי וכי מוצדק וסביר יותר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז לפי תקנה/סעיף 3 (8) וזאת מאחר ומדובר במתן שירות הדורש מיזמנות ומקצועיות ברמה מיוחדת, ובנוסף יחסי אמון בין הרשות לבין נותן השירות, חברי הועדה הגיעו לידי מסקנה שעדיף להתקשר עם מאמנים אשר יתנו את השירות הנדרש בתיאום ובאמון הדדי ובהתאם לחוזר מנכ"ל 8/2016 במקום בהתאם לתקנות המכרזים אשר לא תביא לתועלת מיוחדת לרשות

יצוין כי ועדת ההתקשרות קבעה מראש את תנאי הסף למציעים וסדרי הדיון בהצעות בהתאם לסעיפים 6.5 - 6.8 וכן אשררה הועדה כי הפניות למציעים נערכה בהתאם להוראות סעיף 7 לחוזר מנכ"ל ובהתאם לרשימת המציעים ועוד יצוין כי סדר עבודתה של ועדת ההתקשרות הינו בהתאם להוראות סעיף 8 לחוזר מנכ"ל.

בהתאם והמשך לכל המפורט לעיל, הועדה התכנסה ביום 03/8/2022 וזאת לאחר פניה למציעים כמפורט לעיל ולאחר קבלת הצעה או הצעות ולאחר קבלת חו"ד משפטית כי העניין עומד בתנאי ובהוראות חוזר מנכ"ל 08/2016, הועדה המקצועית בחנה את ההצעות אשר קבלה מאת:

1. שאדי אבו ריש – ההצעה מסתכמת ב- 7.9% מהיקף הפרוייקט
2. חיזירי מהנדסים – מסתכמת ב- 8.5% מהיקף הפרוייקט
3. אחש הנדסה – מסתכמת ב- 8.9% מהיקף הפרוייקט

**הערות מהנדס: לציין כי קיימים מספר חוזים במועצה עבור תכנון ופיקוח, יש לציין שאף חוזה לא מתייחס לתכנון שכונה או לתכנון תשתיות ואם ישנו הסכם אזי הוא היה ספיציפי לפרוייקט מסויים.**

לאחר בדיקת ההצעות ובירור יתר הפרטים הנדרשים בזיקה להוראות חוזר מנכ"ל 8/2016, ועדת ההתקשרות החליטה על הצעתם של:

**שאדי אבו ריש - כהצעה המתאימה ביותר אשר מבטיחה את מירב היתרונות לרשות המקומית על פי אמות המידה שנקבעו.**

יחד עם זאת, ועדת ההתקשרות מדגישה בזאת כי יש לנהוג בהתאם לסעיף 10 לחוזר בכך שיש לפרסם החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה תוך עשרה ימים מיום קבלת החלטה זו וכי לא תחל בהתקשרות עם המציע הנבחר טרם הפרסום כאמור. יתר הוראות סעיף 10 לחוזר מנכ"ל יחולו על החלטות ועדת ההתקשרות בהתאמה ויצוין עוד כי טרם חתימת הסכם/הזמנת עבודה עם המציע, המציע יחתום על טופס מניעת חשש לניגוד עניינים בהתאם להוראות סעיף 9 לחוזר מנכ"ל.

אמיר לבנון  
 מנכ"ל  
 ת"ד 6880  
 ירושלים, מועצה מקומית גוליס  
 052-6880688

רו"ח בדיעה אבו לטיף

גזברית המועצה

סלימאן א.חלא

מהנדס

מר זיאד הינו

מזכיר

30/9/22

מועצה מקומית גוליס  
 זיאד הינו  
 מזכיר המועצה

